

ADRIANO BONETTI

Geometra libero professionista



SEDE	TELEFONO
E-MAIL	PEC

PROFILO PROFESSIONALE

Geometra libero professionista con esperienza maturata dal 1986 nei settori della progettazione edilizia, della direzione e contabilità dei lavori, della sicurezza nei cantieri, del catasto, del Libro fondiario e delle stime immobiliari.

L'attività professionale riguarda prevalentemente edifici residenziali, strutture alberghiere, immobili artigianali e piccoli edifici pubblici, con particolare esperienza nelle nuove costruzioni, nelle ristrutturazioni, nei risanamenti e nelle verifiche di conformità urbanistica e catastale.

DATI PERSONALI E TITOLI

DATA E LUOGO DI NASCITA	RESIDENZA
DIPLOMA Geometra - I.T.G. A. Pozzo, Trento - 1983 - 37/60	ABILITAZIONE Esercizio della professione - 1992 - 64/100
ALBO PROFESSIONALE Collegio Geometri della Provincia di Trento - n. 1489 dal 27 marzo 1992	PATENTE Categoria B

ESPERIENZA PROFESSIONALE

PERIODO	RUOLO E ATTIVITÀ
2005 - 2026	Geometra libero professionista Attività professionale autonoma.
1992 - 2005	Geometra libero professionista Attività autonoma e collaborazione continuativa con lo Studio Tecnico Sartori di Molveno.
1986 - 1992	Disegnatore tecnico Studio 3 di Ponte Arche (TN), studio tecnico associato di progettazione.
1984 - 1985	Servizio militare di leva Servizio prestato nell'Arma dei Carabinieri.

PRINCIPALI AMBITI DI ATTIVITÀ

Edilizia e progettazione

- Progettazione di nuove costruzioni e di interventi di ristrutturazione e risanamento.
- Interventi su edifici residenziali, alberghieri, artigianali e pubblici.
- Pratiche edilizie e verifiche di conformità urbanistica ed edilizia.
- Direzione e contabilità dei lavori e assistenza tecnica in cantiere.
- Redazione di contratti d'appalto.

Prevenzione incendi

- Predisposizione di pratiche di prevenzione incendi.
- Redazione di certificazioni e dichiarazioni nell'ambito delle competenze professionali.
- Attività quale tecnico iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno.

Rilievi, topografia e catasto

- Rilievi topografici e catastali, tracciamenti, tipi mappali e frazionamenti.
- Rilievi di fabbricati residenziali, alberghieri, industriali, artigianali, commerciali e agricoli.
- Denunce di nuova costruzione e variazioni catastali.
- Aggiornamenti e rettifiche delle intestazioni catastali.

Sicurezza nei cantieri

- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
- Redazione dei Piani di Sicurezza e Coordinamento e dei fascicoli dell'opera.
- Valutazione dei rischi aziendali.

Contenimento energetico

- Verifiche energetiche degli edifici e redazione di Attestati di Prestazione Energetica.
- Attività di certificatore energetico abilitato.

Libro fondiario e consulenze

- Visure catastali e tavolari, estratti mappa e acquisizione di planimetrie.
- Ricerche ipotecarie, trascrizioni, iscrizioni e annotazioni.
- Assistenza tecnica alla stipula di atti notarili e denunce di successione.
- Perizie di stima, consulenze tecniche e tabelle millesimali.
- Consulenze preliminari per l'acquisto e la vendita di immobili.

FORMAZIONE E SPECIALIZZAZIONI

ANNO	CORSO O ABILITAZIONE
1997	Coordinatore della sicurezza nei cantieri Corso ai sensi degli artt. 10 e 19 del D.Lgs. 494/1996 - Agenzia del Lavoro della Provincia autonoma di Trento (maggio-dicembre).
2005	Corso base per progettisti KlimaHaus - CasaClima Provincia autonoma di Bolzano - Ufficio Aria e Rumore (aprile).
2006	Esperto CasaClima Provincia autonoma di Bolzano - Ufficio Aria e Rumore (giugno).
2006	Teoria e tecniche dell'acustica Quasar S.r.l. (gennaio-maggio).
2008	Valutazione immobiliare Geo.Val. - Geometri Valutatori Esperti (ottobre).
2010	Professionista antincendio Iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.Lgs. 139/2006. Codice di iscrizione TN01489G00150. Abilitazione mantenuta mediante aggiornamenti periodici.
2011	Sicurezza nei luoghi di lavoro e nei cantieri temporanei o mobili Corso ai sensi del D.Lgs. 81/2008 - Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Trento (gennaio-marzo).
2014	Certificatore energetico Odatech - Organismo di abilitazione e certificazione di Habitech.

COMPETENZE INFORMATICHE

Allplan - Nemetschek

Progettazione e disegno tecnico

Microsoft Excel

Fogli di calcolo e tabelle

DOCFA

Aggiornamento del Catasto fabbricati

TerMus

Calcoli e certificazioni energetiche

Microsoft Word

Documenti e relazioni

Pitagora Millennium

Elaborazioni topografiche

PriMus

Computi metrici e contabilità lavori

PlaTav

Elaborati grafici per il Libro fondiario

CONOSCENZE LINGUISTICHE

TEDESCO

Conoscenza discreta, parlata e scritta

INGLESE

Conoscenza scolastica, parlata e scritta

ALTRE ESPERIENZE E INCARICHI

PERIODO	INCARICO
1999 - 2006	Presidente della società Turistica Molveno S.r.l.
2003 - 2006	Amministratore della Società Incremento Turistico di Molveno.
2007 - 2015	Amministratore della società Funivie Molveno Pradel S.r.l.
2010 - 2016	Rappresentante del Gruppo Operativo Locale della Cassa Rurale Giudicarie Valsabbia Paganella.
2014 - 2017	Amministratore dell'Azienda per il Turismo.
2015 - 2020	Consigliere comunale di minoranza.
2020 - 2025	Consigliere comunale di maggioranza con competenze da vicesindaco.
Dal 2025	Consigliere comunale di minoranza.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel presente curriculum ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e della normativa nazionale vigente.

Molveno, 16 settembre 2026

Adriano Bonetti